

Ord. 146.20
 Prot. 5605
 Pos. /

LA DIRETTRICE GENERALE

- Viste le Leggi sull'Istruzione Universitaria;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 55 "Sistemi dinamici di acquisizione";
- Viste le delibere del Consiglio di Amministrazione del 25/03/2019 e del 24/04/2019 di indizione del procedimento di gara di Appalto Specifico tramite piattaforma SDAPA di Consip per la fornitura di "Servizio di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alla pubbliche amministrazioni" ID 1737, Numero gara: 2296145 -CIG 7903190EB1;
- Vista la precedente Ordinanza n. 110.19 del 18/02/2019 Prot. 2166/19 con la quale sono nominati Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la Dott.ssa Raffaella Serchi e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il Sig. Giovanni Marzocchi;
- Vista la precedente Ordinanza n. 564 del 10/09/2019 con la quale, al termine del controllo amministrativo della documentazione presentata dalle Imprese concorrenti, si determinava l'ammissione delle stesse alla fase successiva del procedimento di valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte della Commissione giudicatrice;
- Visto il Decreto Rettorale n. 289 del 12/09/2019 di nomina della Commissione giudicatrice della gara;
- Visti i verbali della Commissione giudicatrice: n. 1 dell' 08/10/2019, n. 2 del 09/10/2019, n. 3 del 14/10/2019, n. 4 del 24/10/2019, n. 5 del 04/11/2019, n. 6 del 19/11/2019, n. 7 del 18/12/2019;
- Considerato che la Commissione giudicatrice, nel verbale n. 7, ha evidenziato un malfunzionamento tecnico del Sistema il quale ha erroneamente registrato a 0% le offerte economiche delle Ditte APICELLA BIAGIO SAS, LA MINOPOLI SRL e LUCANA SERVIZI SRL;
- Visto che la Commissione ha verificato la presenza a Sistema delle offerte economiche presentate dalle sopra citate Ditte e la difformità con quanto riportato nella piattaforma, come sotto rappresentato:

Ditta Concorrente	Percentuale di Ribasso Offerta economica registrata a Sistema	Percentuale di ribasso Offerta economica presentata
APICELLA BIAGIO SAS	0%	33,75%
LA MINOPOLI SRL	0%	23,11%
LUCANA SERVIZI SRL	0%	24,25%

- Visto che la Commissione giudicatrice, come si evince dal Verbale n. 7 e dalla "nota" inserita a Sistema, ha ritenuto regolari e pertanto valide a tutti gli effetti della gara le offerte economiche presentate dalle Ditte APICELLA BIAGIO SAS, LA MINOPOLI SRL e LUCANA SERVIZI SRL;
- Considerato che il Sistema telematico di gestione, nell'applicazione della formula indicata nel Capitolato Tecnico per l'assegnazione dei punteggi all'offerta economica, ha tenuto conto del valore errato registrato, determinando in tal modo una valutazione falsata delle 36 offerte economiche presentate;
- Visto che la Commissione di gara ha ritenuto opportuno provvedere al ricalcolo dei punteggi assegnati alle offerte economiche includendo i ribassi delle sopra indicate Ditte concorrenti;
- Verificato inoltre che la Commissione giudicatrice, nel trascrivere alcuni punteggi indicati nel Verbale n. 6, ha riportato sulla piattaforma SDAPA i seguenti punteggi tecnici errati:

Ditta Concorrente	Punteggio Tecnico assegnato dalla Commissione come da Verbale n. 6 del 19/11/2019	Punteggio Tecnico erroneamente riportato a Sistema
VIRTUOSO GLOBAL SERVICE	45,40	50,40
OMEGA SERVICE	61,80	63,60

- Visto il verbale n. 8 del 13/02/2020 della Commissione giudicatrice di gara con il quale venivano sanati ulteriori due errori di assegnazione del punteggi tecnico del Sub-criterio A.2.1 alle Ditte EASY CLEAN G.S. SRL e CE.IM SRL, attribuendo loro il corretto punteggio di 2 anziché di 3,5;
- Visto che con il Verbale n. 8 la Commissione giudicatrice riformulava la nuova graduatoria, annullando la precedente riportata nel verbale n. 7, e indicava le offerte risultate anormalmente basse da sottoporre a verifica di congruità ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 c. 3 del D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

Sulla base di quanto indicato in premessa la graduatoria valida, nelle more della verifica delle offerte risultate anomale, è la seguente:

Ragione sociale	Offerta economica % di ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggi o totale
TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	43,04	69,00	30,00	99,00
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	39,03	70,00	28,69	98,69
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	36,49	68,30	27,86	96,16
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	36,31	68,30	27,80	96,10
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	34,51	68,30	27,21	95,51
PULISERVICE SRL	34,58	66,90	27,23	94,13
CONSORZIO STABILE IMPERO	31,69	67,60	26,29	93,89
SMERALDO S.R.L.	30,93	67,30	26,04	93,34
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	42,07	63,30	29,68	92,98
DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA E APICELLA FILOMENA SAS	33,75	65,80	26,96	92,76
LANDI SRL	37,09	64,60	28,05	92,65
EUROSERVICE GROUP SRL	31,60	65,90	26,26	92,16
CONSORZIO STABILE DAMAN	29,31	64,60	25,51	90,11
SCALA ENTERPRISE	27,56	65,30	24,01	89,31
EUROSERVICE S.R.L.	31,62	62,90	26,27	89,17
SOCIETA COOPERATIVA OMEGA SERVICE	34,27	61,80	27,13	88,93
CE.IM. S.R.L.	39,57	59,80	28,87	88,67
CENTRO SERVIZI APPALTI SRL	29,11	63,30	25,36	88,66
COOP 2001	24,23	67,30	21,11	88,41
BUILDING SERVICE S.R.L	34,50	60,80	27,21	88,01
CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)	26,31	63,30	22,92	86,22

Ragione sociale	Offerta economica % di ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggi o totale
SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.	21,25	67,30	18,51	85,81
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	19,93	67,50	17,36	84,86
ECO SPRINT SRL	22,74	64,90	19,81	84,71
OPEN CLEAN SRL	36,54	56,20	27,88	84,08
SAGAD	15,28	70,00	13,31	83,31
LA MINOPOLI SRL	23,11	63,10	20,13	83,23
LUCANA SERVIZI SRL	24,25	61,40	21,12	82,52
MULTISERVICES SRL	23,93	61,30	20,84	82,14
LA PESCHIERA SOCIETA' COOPERATIVA	24,80	58,20	21,60	79,80
LICATA CLEAN SERVICE SRL	17,89	64,10	15,58	79,68
VEGA FACILITY MANAGEMENT SRL	27,49	55,60	23,95	79,55
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	13,65	64,90	11,89	76,79
ELLESSESERVIZI S.R.L.	25,00	52,20	21,78	73,98
EASY CLEAN G.S. SRL	19,00	55,50	16,55	72,05
VIRTUOSO GLOBAL SERVICE	31,44	45,40	26,21	71,61

Si riporta lo schema riepilogativo evidenziando i punteggi errati presenti in piattaforma alla data odierna e i punteggi esatti in virtù delle correzioni sopra dettagliate:

Denominazione	O.E. % ribasso	Punteggio O.T.	Punteggio O.E.	Punteggio totale
TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	43,04	69,00	p. esatto 30,00	p. esatto 99,00
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	39,03	70,00	p. errato 28,87 p. esatto 28,69	p. errato 98,87 p. esatto 98,69
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	36,49	68,30	p. errato 28,16 p. esatto 27,86	p. errato 96,46 p. esatto 96,16
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	36,31	68,30	p. errato 28,11 p. esatto 27,80	p. errato 96,41 p. esatto 96,10
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	34,51	68,30	p. errato 27,60 p. esatto 27,21	p. errato 95,90 p. esatto 95,51
PULISERVICE SRL	34,58	66,90	p. errato 27,62 p. esatto 27,23	p. errato 94,52 p. esatto 94,13
CONSORZIO STABILE IMPERO	31,69	67,60	p. errato 26,81 p. esatto 26,29	p. errato 94,41 p. esatto 93,89
SMERALDO S.R.L.	30,93	67,30	p. errato 26,60 p. esatto 26,04	p. errato 93,90 p. esatto 93,34
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	42,07	63,30	p. errato 29,73 p. esatto 29,68	p. errato 93,03 p. esatto 92,98
DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA E APICELLA FILOMENA SAS	p. errato zero p. esatto 33,75	65,80	p. errato zero p. esatto 26,96	p. errato 65,80 p. esatto 92,76
LANDI SRL	37,09	64,60	p. errato 28,33 p. esatto 28,05	p. errato 92,93 p. esatto 92,65

Denominazione	O.E. % ribasso	Punteggio O.T.	Punteggio O.E.	Punteggio totale
EUROSERVICE GROUP SRL	31,60	65,90	p. errato 26,79 p. esatto 26,26	p. errato 92,69 p. esatto 92,16
CONSORZIO STABILE DAMAN	29,31	64,60	p. errato 26,14 p. esatto 25,51	p. errato 90,74 p. esatto 90,11
SCALA ENTERPRISE	27,56	65,30	p. errato 25,65 p. esatto 24,01	p. errato 90,95 p. esatto 89,31
EUROSERVICE S.R.L.	31,62	62,90	p. errato 26,79 p. esatto 26,27	p. errato 89,69 p. esatto 89,17
SOCIETA COOPERATIVA OMEGA SERVICE	34,27	p. errato 63,30 (40,80+22,50) p. esatto 61,80 (40,80+21,00)	p. errato 27,54 p. esatto 27,13	p. errato 90,84 p. esatto 88,93
CE.IM. S.R.L.	39,57	p. errato 61,80 (40,80+21,00) p. esatto 59,80 (40,80+19,00)	p. errato 29,03 p. esatto 28,87	p. errato 90,83 p. esatto 88,67
CENTRO SERVIZI APPALTI SRL	29,11	63,30	p. errato 26,09 p. esatto 25,36	p. errato 89,39 p. esatto 88,66
COOP 2001	24,23	67,30	p. errato 22,87 p. esatto 21,11	p. errato 90,17 p. esatto 88,41
BUILDING SERVICE S.R.L.	34,50	60,80	p. errato 27,60 p. esatto 27,21	p. errato 88,40 p. esatto 88,01
CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)	26,31	63,30	p. errato 24,83 p. esatto 22,92	p. errato 88,13 p. esatto 86,22
SARDA SERVIZI SOC. COOP. AR.L.	21,25	67,30	p. errato 20,05 p. esatto 18,51	p. errato 87,35 p. esatto 85,81
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	19,93	67,50	p. errato 18,81 p. esatto 17,36	p. errato 86,31 p. esatto 84,86
ECO SPRINT SRL	22,74	64,90	p. errato 21,46 p. esatto 19,81	p. errato 86,36 p. esatto 84,71
OPEN CLEAN SRL	36,54	56,20	p. errato 28,17 p. esatto 27,88	p. errato 84,37 p. esatto 84,08
SAGAD	15,28	70,00	p. errato 14,42 p. esatto 13,31	p. errato 84,42 p. esatto 83,31
LA MINOPOLI SRL	p. errato zero p. esatto 23,11	63,10	p. errato zero p. esatto 20,13	p. errato 63,10 p. esatto 83,23
LUCANA SERVIZI SRL	p. errato zero p. esatto 24,25	61,40	p. errato zero p. esatto 21,12	p. errato 61,40 p. esatto 82,52
MULTISERVICES SRL	23,93	61,30	p. errato 22,58 p. esatto 20,84	p. errato 83,88 p. esatto 82,14
LA PESCHIERA SOCIETA' COOPERATIVA	24,80	58,20	p. errato 23,40 p. esatto 21,60	p. errato 81,60 p. esatto 79,80
LICATA CLEAN SERVICE SRL	17,89	64,10	p. errato 16,88 p. esatto 15,58	p. errato 80,98 p. esatto 79,68
VEGA FACILITY MANAGEMENT SRL	27,49	55,60	p. errato 25,63 p. esatto 23,95	p. errato 81,23 p. esatto 79,55
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	13,65	64,90	p. errato 12,88 p. esatto 11,89	p. errato 77,78 p. esatto 76,79

Denominazione	O.E. % ribasso	Punteggio O.T.	Punteggio O.E.	Punteggio totale
ELLESSESERVIZI S.R.L.	25,00	52,20	p. errato 23,59 p. esatto 21,78	p. errato 75,79 p. esatto 73,98
EASY CLEAN G.S. SRL	19,00	p. errato 57,50 (34,90+22,60) p. esatto 55,50 (34,90+20,60)	p. errato 17,93 p. esatto 16,55	p. errato 75,43 p. esatto 72,05
VIRTUOSO GLOBAL SERVICE	31,44	p. errato 50,40 (34,90+15,50) p. esatto 45,40 (34,90+10,50)	p. errato 26,74 p. esatto 26,21	p. errato 77,14 p. esatto 71,61

La graduatoria presente nel Sistema SDAPA di Consip S.p.A. dell'appalto specifico "Servizio di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alla pubbliche amministrazioni" ID 1737, Numero gara: 2296145 - CIG 7903190EB1 deve intendersi sostituita con quella della presente ordinanza.

Siena, 24 febbraio 2020

La Direttrice Generale
(f.to Dott.ssa Silvia Tonveronachi)*

Responsabile Unico del Procedimento:
 Coordinamento studi, ricerche normative, documentazione e contenzioso
 (Dott.ssa Raffaella Serchi) *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione Digitale e norme ad esso connesse.

Il presente documento è conforme al documento originale ed è prodotto per la pubblicazione sul portale istituzionale nella modalità necessaria affinché risulti fruibile dai software di ausilio, in analogia a quanto previsto dalle norme sull'accessibilità. Il documento originale con firme autografe è a disposizione presso gli uffici della struttura competente

Pubblicato il 24/02/2020